



Andelsboligforeningen Solbjerg
Bellahøjvej 108 Kld.
2720 Vanløse
Mail: absolbjerg@absolbjerg.dk
Telf. nr. 38 89 02 08

Dato 13.07. 2021.

Overdragelsesaftale (køb/salg af andelsbolig)

Sælger:
Jan Anvorth Pedersen
Bellahøjvej 124. st.tv.
2720 Vanløse.
Telefonnummer. 21 32 78 72

Køber.
Andelsboligforeningen Solbjerg.
Bellahøjvej 108. kld.
2720 Vanløse
Telefonnummer. 38 89 02 08 / 20 92 17 82

Brugsretten til Bellahøjvej 124.st.tv. Andel nr. 109

151 kvm fordelt imellem boligdel og erhverv (59/92)

Overtagelse pr. 01.12.2022 kl. 12.00

Der er aftalt en samlet pris på 1.085.035,80 kr.
Fordelt på andels pris og forbedringer i lejligheden.

Andelsboligforeningen overtager lokalerne som de er, og sørger som en del af handelen endvidere for at fjerne de eksisterende maskiner.

Det er også aftalt at der ikke laves lovlighedserklæringer på el og VVS-installationer, disse overtages som de er.

Aftalen er med forbehold for endelig godkendelse af ejendommens advokat Niels Hupfeld og godkendelse på en ekstraordinær generalforsamling i august – september måned. 2022.
Sælger vil blive skriftlig informeret når den ekstraordinære generalforsamling har fundet sted.

Dato. 13. juli 2022

Jan Anvorth Pedersen

Andelsboligforeningen Solbjerg

Andelsboligforeningen Solbjerg

Andelsboligforeningen Solbjerg

Andelsboligforeningen Solbjerg

Andelsboligforeningen Solbjerg